

**ŽÁDOST PRÁVNICKÉ OSOBY o poskytnutí  
překlenovacího úvěru na rekonstrukci a refinancování rekonstrukce  
a uzavření smlouvy o stavebním spoření a o zřízení účtu**



Výše překlenovacího úvěru  Kč

**Identifikace žadatele o úvěr**

**Právní forma**

bytové družstvo  společenství vlastníků  jiná: \_\_\_\_\_

Název právnické osoby (přesný název podle dokladu opravňujícího k činnosti)		IČO
Bankovní spojení - název banky	Číslo účtu včetně kódu banky	DIČ

**Sídlo**

ulice	č.p. / č.or.	obec	PSČ
-------	--------------	------	-----

telefon	datová schránka	registrovaný e-mail	další kontakt
---------	-----------------	---------------------	---------------

- **Údaje o osobách oprávněných zastupovat právnickou osobu a disponovat s prostředky na účtech**

1/

jméno, příjmení, titul		funkce (vazba k právnické osobě)	
adresa trvalého pobytu		datum narození	
telefon	další kontakt	e-mail	

2/

jméno, příjmení, titul		funkce (vazba k právnické osobě)	
adresa trvalého pobytu		datum narození	
telefon	další kontakt	e-mail	

3/

jméno, příjmení, titul		funkce (vazba k právnické osobě)	
adresa trvalého pobytu		datum narození	
telefon	další kontakt	e-mail	

- **Údaje o smlouvě o stavebním spoření**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>HYPO</b>		
cílová částka (dále jen „CČ“)	tarif	minimální výše měsíčního vkladu
<input type="checkbox"/> měsíčně <input type="checkbox"/> čtvrtletně <input type="checkbox"/> ročně <input type="checkbox"/> jednorázově		
periodicita splátek		

• **Údaje o požadovaném úvěru**

Výše úvěru	Účel úvěru	
Termín zahájení čerpání úvěru	Termín ukončení čerpání úvěru	Splatnost – konečný termín splacení úvěru

• **Údaje o navrhovaném zajištění úvěru**

**Zástavní právo k nemovitosti**

ANO       NE

**Omezení vlastnického práva**

vážne zástavní právo, věcné břemeno nebo jiná práva       nevázne zástavní právo, věcné břemeno nebo jiná práva

další omezení: \_\_\_\_\_

**Ostatní zajištění**

<input type="checkbox"/> bez zajištění	<input type="checkbox"/> ostatní (uveďte):
--	--

• **Popis nemovitosti**

Adresa úvěrované nemovitosti

Stáří nemovitosti (rok kolaudace)	Typ výstavby	Výtah
	<input type="checkbox"/> panel <input type="checkbox"/> cihla	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE

Počet členů PO	Počet bytů	Nebytový prostor	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE
		Využití	

Přehled provedených oprav za posledních 5-10 let (významnější investice do nemovitosti)			
<input type="checkbox"/> okna - byty	<input type="checkbox"/> okna - společné prostory	<input type="checkbox"/> střecha	<input type="checkbox"/> vstupní dveře
<input type="checkbox"/> zateplení domu	<input type="checkbox"/> rozvody – elektro, plyn	<input type="checkbox"/> rozvody - voda	<input type="checkbox"/> výtah
<input type="checkbox"/> další:			

Škodové pojištění uzavřeno u pojišťovny	Číslo pojistné smlouvy	Pojistná hodnota domu

• **Informace o stavu fondu oprav**

<b>PŘÍJMY:</b> Zůstatek fondu oprav k 31.12. předchozího roku	Počet m <sup>2</sup> podlahové plochy jednotek určených k bydlení

Roční příjmy do fondu oprav z jednotek určených k bydlení	Tvorba fondu oprav na m <sup>2</sup> plochy jednotek na bydlení měsíčně v Kč	Ostatní příjmy - výnosy (např. z pronájmu nebytových prostor)

<b>VÝDAJE: Pravidelné roční výdaje z FO (fondu oprav), např.</b>	
Pojistné – škodové pojištění	
Drobné opravy	
Revize	
Další plánované výdaje z fondu oprav - plánované investice	
Správa domu	

<b>Název správce nemovitosti</b>	Kontaktní osoba	Telefon/fax	e-mail:
Uzavřená smlouva se správcovskou firmou		<input type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE

• **Investiční záměr – rekonstrukce bytového domu**

Celkový rozpočet stavebních nákladů v Kč	
Podíl vlastních zdrojů – úhrada z fondu oprav v Kč	
Požadovaný úvěr	
Předpokládaný termín realizace díla od-do	

**Platební podmínky:**

<input type="checkbox"/> zálohové platby	Výše zálohy:
<input type="checkbox"/> platby až za provedené práce	

**Refinancování poskytnutého úvěru**

<input type="checkbox"/> rekonstrukce bytového domu	Ve výši:
<input type="checkbox"/> dotace úroků od ČMZRB /uzavřená smlouva/	
Splatnost úvěru:	Výše měsíční splátky:

**Ekonomické informace o žadateli (nehodící se proškrtněte)**

Přehled již poskytnutých bankovních úvěrů						
Název banky	Poskytnutá výše úvěru	Aktuální zůstatek úvěru	Úroková sazba	Perioda splátky	Výše splátky	Konečná splatnost

<b>Úhrada za uzavření smlouvy o stavebním spoření (Kč):</b>	
<b>Úhrada za uzavření smlouvy o úvěru (Kč)</b>	

**Souhlas s poskytnutím údajů** obsažených v této žádosti smluvním partnerům banky a členům finanční skupiny vyjmenovaným v Informačním memorandu stavební spořitelny o zpracování osobních údajů v Raiffeisen stavební spořitelně a.s. (dále jen „Informační memorandum stavební spořitelny“) za účelem nabídky produktů a služeb těchto smluvních partnerů. Tento souhlas může žadatel kdykoliv odvolat způsobem uvedeným v Informačním memorandu stavební spořitelny. **ANO**  **NE**

**Prohlášení:**

Zástupce právnické osoby, který je žadatelem o úvěr, prohlašuje, že ke dni podání žádosti si není vědom skutečnosti, že by na právnickou osobu, kterou v žádosti o úvěr zastupuje, byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo je již insolvenční řízení vedeno nebo že právnická osoba zvažuje či již podala na sebe návrh na zahájení insolvenčního řízení.

Zástupce právnické osoby prohlašuje, že údaje uvedené v žádosti a jejích přílohách jsou pravdivé, což stvrzuje svým podpisem. Současně potvrzuje, že byl informován o možnosti seznámit se se způsoby zpracování a ochrany osobních údajů zastupujících a jednajících fyzických osob prostřednictvím Informačního memoranda banky dostupného na [www.rsts.cz](http://www.rsts.cz).

Zástupce právnické osoby, který je žadatelem o úvěr, žádá o zasílání výpisů z účtu stavebního spoření a úvěrového účtu elektronicky (datová zpráva, email).

<b>V</b>		<b>dne</b>	
----------	--	------------	--

Příloha č. 1 - Podpisový vzor/Identifikace klienta – právnické osoby

\_\_\_\_\_  
 razítko a podpis osoby oprávněné zastupovat právnickou osobu

**Zprostředkovatel:**

Organizace obchodního zástupce (OZ:)		Číslo v rámci organizace OZ:	
Jméno OZ:		Číslo OZ:	

**Tipař:**

Organizace obchodního zástupce (OZ:)		Číslo v rámci organizace OZ:	
Jméno OZ:		Číslo OZ:	